

**\$2,500,000 MXN****Venta - Terreno comercial con construcción****Pdte. Francisco I. Madero, Mexicali****Clave: CLV608463-342**

## Descripción

Locales comerciales con giro médico en Ciudad Morelos. Su cercanía con Los Algodones, "Molar City," representa una gran oportunidad debido al turismo médico de la región. La superficie total del terreno es de 490.97 m<sup>2</sup>. El local #1 cuenta con 110.74 m<sup>2</sup> de construcción, recepción, dos consultorios, aire central de 5 toneladas, alarma, un baño. El local #2 tiene 52.59 m<sup>2</sup> de construcción, aire central de 3 toneladas, alarma y un baño. Cerco electrificado de 5 líneas y amplio terreno en la parte trasera para estacionamiento.

## Detalles

Baños: 2.0  
 Construcción(m2): 163.33  
 Local(m2): N/A  
 Precio por m2 de Construcción: N/A  
 Conservación: Excelente  
 Uso de Suelo: N/A

## Areas

✓ Bardeado

## Equipos

✓ Agua potable  
 ✓ Aire acondicionado  
 ✓ Internet  
 ✓ Sistema de seguridad

Para más información escanea este código:



**RE/MAX HG Platinum**

remaxmexicali@grupohginmobiliaria.com  
 6865685454

[VER ESTA PROPIEDAD](#)

[CONOCE TODO NUESTRO INVENTARIO](#)



Fecha de impresión: 5/6/2024